

«Σχεδόν οι μισοί ανελκυστήρες στην Ελλάδα λειτουργούν χωρίς πιστοποίηση»

Δημήτρης Γουρνάκης

Business development lifts manager της TÜV HELLAS (TÜV NORD)

Με βασικό στόχο την παροχή υπηρεσιών υψηλού επιπέδου στους πελάτες της, η TÜV HELLAS (TÜV NORD) δραστηριοποιείται και στον κλάδο των ανελκυστήρων από το 2000 έχοντας πιστοποιήσει μέχρι σήμερα περισσότερους από 40.000 διαφορετικούς ανελκυστήρες.

Συνέντευξη στη Νίκη Καραθάνου

Ο κ. Δημήτρης Γουρνάκης, business development lifts manager της TÜV HELLAS (TÜV NORD), μιλά στο περιοδικό Ascen.tec για τους στόχους της εταιρείας στον τομέα των ανελκυστήρων, αλλά και για τη σημασία της πιστοποίησης και του ελέγχου των ανελκυστήρων στη χώρα μας.

❶ Ποια είναι η αποστολή και οι βασικοί στόχοι της TÜV HELLAS (TÜV NORD) στον τομέα των ανελκυστήρων;

– Πρωταρχικό μας μέλημα και υποχρέωση είναι η τήρηση της ελληνικής και ευρωπαϊκής νομοθεσίας και των σχετικών προτύπων και διαδικασιών ελέγχου αναφορικά με τους ανελκυστήρες. Ως φορέας ελέγχου που είμαστε, η πολιτεία μάς έχει παραχωρήσει την αρμοδιότητα του ελέγχου της ασφάλειας των ανελκυστήρων, και τηρούμε αυτή την υποχρέωση στο ακέραιο.

Βασικός μας στόχος είναι η παροχή υπηρεσιών υψηλού επιπέδου στους πελάτες μας. Και το καταφέρνουμε αφενός μέσω της εμπειρίας μας και της τεχνογνωσίας μας στα ζητήματα που άπτονται της ασφάλειας των ανελκυστήρων, και αφετέρου μέσω της οργάνωσής μας και της άμεσης εξυπηρέτησης σε οποιαδήποτε περιοχή στην Ελλάδα.

Ανταποκρινόμενοι στις ανάγκες της ελληνικής αγοράς, βελτιώνουμε σταθερά την οργάνωσή μας και την παραγωγικότητά μας, διαμορφώνοντας παράλληλα ένα ελκυστικό περιβάλλον εργασίας για το προσωπικό μας και για την προσέλκυση νέων στελεχών - επιθεωρητών.

Επιπλέον, με δεδομένη τη διεθνή μας θέση και εμπειρία, έχουμε ανοικτό το βλέμμα μας και στις ξένες αγορές, τόσο σε επίπεδο τεχνογνωσίας όσο και για την επέκταση των δραστηριοτήτων μας.



❷ Από πότε δραστηριοποιείται στην Ελλάδα η TÜV HELLAS (TÜV NORD) στον τομέα των ανελκυστήρων και κατά πόσο καλύπτει το δίκτυό της τη χώρα; Πόσους ανελκυστήρες έχετε πιστοποιήσει μέχρι σήμερα;

– Η εταιρεία είναι διαπιστευμένος φορέας από το Εθνικό Σύστημα Διαπίστευσης (Ε.Σ.Υ.Δ.) και δραστηριοποιείται στον έλεγχο και στην πιστοποίηση ανελκυστήρων από το 2000. Την τελευταία 20ετία έχουμε πιστοποιήσει περισσότερους από 40.000 διαφορετικούς ανελκυστήρες πανελλαδικά.

Το δίκτυο των επιθεωρητών μας καλύπτει όλη την επικράτεια, καθώς έχουμε συνεργάτες σε όλες τις μεγάλες πόλεις και σε όλες τις περιφέρειες. Εντούτοις, υπάρχουν ακόμη σημαντικά περιθώρια επέκτασης των δραστηριοτήτων μας, καθώς, σύμφωνα με

τις εκτιμήσεις της αγοράς, στην Ελλάδα λειτουργούν περίπου 500.000 ανελκυστήρες, εκ των οποίων έχουν πιστοποιηθεί από φορέα ελέγχου λιγότεροι από 250.000.

❸ Πώς παρακολουθείτε τις τεχνολογικές εξελίξεις στον τομέα των ανελκυστήρων και πώς εξασφαλίσετε ότι η εταιρεία σας είναι ενημερωμένη και προσαρμοσμένη στις νέες τάσεις;

– Με αφετηρία την τεχνογνωσία του μητρικού μας Οργανισμού, στην πορεία της λειτουργίας μας έχουμε αποκτήσει σημαντική γνώση και εμπειρία, η οποία αναγνωρίζεται τόσο στην Ελλάδα όσο και στο εξωτερικό. Με τη συμμετοχή μας σε έργα με ανελκυστήρες ειδικών προδιαγραφών (ψηλά κτίρια, νοσοκομεία κλπ.), τόσο στην Ελλάδα όσο και στο εξωτερικό, είμαστε κοντά στις τεχνολογικές εξελίξεις και στα νέα πρότυπα. Επιπλέον, λαμβάνουμε συνεχή ενημέρωση από φορείς της Ευρωπαϊκής Ένωσης και τον σχετικό διεθνή τύπο, ενώ συμμετέχουμε σε τεχνικές επιτροπές στην Ελλάδα και στο εξωτερικό και σε εκθέσεις του κλάδου. Σε αυτό το πλαίσιο, θεωρούμε ιδιαίτερα σημαντικές τις τακτικές συναντήσεις ανταλλαγής εμπειριών μεταξύ των επιθεωρητών μας, με σκοπό τη διάχυση της εμπειρίας και της γνώσης εντός του Οργανισμού μας αλλά και την επεξεργασία των πληροφοριών και των τεχνικών απαιτήσεων για την καλύτερη κατανόησή τους.

❹ Ποιες διαδικασίες ακολουθείτε για να ελέγξετε τη συμμόρφωση των ανελκυστήρων με τις προδιαγραφές και τους κανονισμούς;

– Πέραν των διαδικασιών που περιγράφονται στη νομοθεσία και στα πρότυπα, έχουμε αναπτύξει και δικές μας εσωτερικές διαδικασίες. Σε αυτές περιλαμβάνονται μέθοδοι

ελέγχου σε επιμέρους σημεία του ανελικυστήρα, οδηγίες ελέγχου για ειδικού τύπου ανελικυστήρες (όπως είναι κεκλιμένοι ανελικυστήρες, ανελικυστήρες πυροσβεστών, αντισεισμικοί κλπ.), λεπτομερής αποτύπωση του ανελικυστήρα με φωτογραφίες, τήρηση ηλεκτρονικού αρχείου των ελέγχων, καθώς και έλεγχος όλης της διαδικασίας επιθεώρησης κάθε ανελικυστήρα από ανεξάρτητους μηχανικούς στο γραφείο.

Παράλληλα, δίνουμε ιδιαίτερη σημασία στην εκπαίδευση των επιθεωρητών και αντίστοιχα στην τήρηση οδηγιών εργασίας για την ασφάλεια τόσο του προσωπικού (επιθεωρητών, συντηρητών) όσο και του εξοπλισμού κατά τη διάρκεια του ελέγχου. Με τον τρόπο αυτό, ανταποκρινόμαστε στις νέες απαιτήσεις της αγοράς, επιτυγχάνουμε υψηλή ποιότητα στον έλεγχο και στις υπηρεσίες μας γενικά, ενώ παράλληλα εξασφαλίζουμε την ομοιομορφία των ελέγχων εντός του Οργανισμού μας, με αντικειμενικότητα και αμεροληψία.

❗ Κατά την άποψή σας, για να λειτουργεί με ασφάλεια ένας ανελικυστήρας, κάθε πότε θα πρέπει να πιστοποιείται, να επιθεωρείται και να συντηρείται; Τι ισχύει στην Ελλάδα;

– Ενώ η αρχική πιστοποίηση των ανελικυστήρων είναι υποχρέωση βάσει της ευρωπαϊκής νομοθεσίας, ο περιοδικός έλεγχος και η συχνότητά του είναι απόφαση κάθε κράτους-μέλους. Σκοπός του περιοδικού ελέγχου είναι η επιβεβαίωση της πληρότητας και λειτουργικότητας όλων των ασφαλιστικών διατάξεων του ανελικυστήρα για την προστασία των επιβατών και του συντηρητή και δεν πρέπει να συγχέεται με την τακτική του συντήρησης.

Στην Ελλάδα οι ανελικυστήρες πρέπει να ελέγχονται κάθε 5 - 6 χρόνια στις κατοικίες, ανάλογα με τον αριθμό ορόφων, κάθε 3 - 4 χρόνια στα επαγγελματικά κτίρια, και σε ετήσια βάση στα δημόσια κτίρια και σε κτίρια που εξυπηρετούν ευρύ κοινό.

Αντίστοιχα, στις περισσότερες ευρωπαϊκές χώρες, η συχνότητα των ελέγχων σε όλα τα κτίρια δεν υπερβαίνει τα δύο χρόνια.

❗ Ποια είναι η εικόνα σας για την κατάσταση στην Ελλάδα όσον αφορά τους ανελικυστήρες; Είναι πιστοποιημένοι και τι ποσοστό από αυτούς χρειάζεται βελτίωση ή ολική αποκατάσταση;

– Σύμφωνα με συντηρητικές εκτιμήσεις, ο αριθμός των ανελικυστήρων στην Ελλάδα είναι γύρω στις 500.000, κατατάσσοντάς την στην πρώτη θέση στην Ευρώπη σε αναλογία ανελικυστήρων ανά αριθμό κατοίκων, και στην έκτη σε απόλυτο αριθμό ανελικυστήρων. Ο λόγος είναι ότι η μεγάλη αστικοποίηση στην Ελλάδα έλαβε χώρα τη δεκαετία του 1960 και μετά, οπότε η ανάπτυξη των μεγάλων πόλεων συνδυάστηκε με πολυκατοικίες με ανελικυστήρες, σε αντίθεση με πολλές παλαιότερες ευρωπαϊκές πόλεις.



«Την τελευταία 20ετία έχουμε πιστοποιήσει περισσότερους από 40.000 διαφορετικούς ανελικυστήρες πανελλαδικά»

Ο αριθμός των πιστοποιημένων ανελικυστήρων εκτιμάται ότι δεν υπερβαίνει τις 250.000, πράγμα που σημαίνει ότι περισσότεροι από 250.000 παλαιοί ανελικυστήρες με μέση ηλικία τα 45 έτη λειτουργούν σήμερα χωρίς πιστοποιητικό, δηλαδή χωρίς πιστοποίηση της ασφάλειάς τους!

Να σημειωθεί ότι για τους παλαιούς ανελικυστήρες η πιστοποίηση προϋποθέτει και κάποιο οικονομικό έξοδο για την αναβάθμισή τους, το οποίο όμως δεν είναι μεγάλο σε σχέση με το όφελος της ασφάλειας.

❗ Πού εντοπίζετε εσείς τα κυριότερα προβλήματα όσον αφορά την επιθεώρηση και πιστοποίηση των ανελικυστήρων στην Ελλάδα; Λύνει αυτά τα προβλήματα το νέο νομοθετικό πλαίσιο που αναμένουμε να ανακοινωθεί το επόμενο διάστημα;

– Από το 2000 και μετά, οπότε θεσμοθετή-

θηκε ο έλεγχος των ανελικυστήρων από ανεξάρτητους φορείς ελέγχου, η ασφάλεια των ανελικυστήρων έχει σαφώς βελτιωθεί. Είναι αλήθεια ότι οι περισσότεροι παλαιοί ανελικυστήρες λειτουργούν ακόμη χωρίς πιστοποιητικό, ωστόσο τα τελευταία χρόνια αυξάνεται σταδιακά ο αριθμός των ανελικυστήρων που αναβαθμίζονται και πιστοποιούνται.

Δύο είναι τα σημαντικότερα ζητήματα που πρέπει να αντιμετωπιστούν το συντομότερο. Το πρώτο είναι η απουσία ελέγχου της αγοράς, όσον αφορά την τήρηση της νομοθεσίας από τα εμπλεκόμενα μέρη. Και το δεύτερο είναι ο εκσυγχρονισμός και η απλοποίηση της παρακολούθησης των διαδικασιών που αφορούν την εγκατάσταση, την καταχώριση, τη συντήρηση, τον έλεγχο και τη λειτουργία των ανελικυστήρων.

Το πολυαναμενόμενο ηλεκτρονικό μητρώο ανελικυστήρων αναμένεται να συμβάλει στην αντιμετώπιση αυτών των ζητημάτων. ■